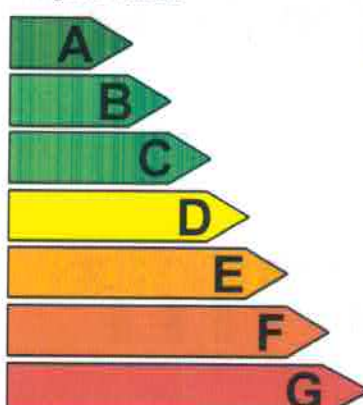


Codul Postal
localitate

4 1 0 5 4 5

Nr. inregistrare la
Consiliul LocalData inregistrarii
z z l l a a

Certificat de performanță energetică

Performanta energetica a cladirii		Notare energetica: 98.4	
Sistemul de certificare: Metodologia de calcul al Performantei Energetice a Cladirilor elaborata in aplicarea Legii 372/2005		Cladirea certificata	Cladirea de referinta
Eficienta energetica ridicata  Eficienta energetica scazuta		B	B
Consum anual specific de energie [kWh/m ² an]		140	177
Indice de emisii echivalent CO ₂ [kgCO ₂ /m ² an]		39.6	48.42
Consum anual specific de energie [kWh/m ² an]		Clasa energetica	
pentru:		Cladirea certificata	Cladirea de referinta
Incalzire:	72.66	B	B
Apa calda de consum:	56.5	C	D
Climatizare:	-	-	-
Ventilare mecanica:	-	-	-
Iluminat artificial:	11	A	A
Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m ² an]: 0			

Date privind cladirea certificata:

Adresa cladirii:	CLADIRE DE LOCUIT SITUATA IN ORADEA, STR. HACK HALASI GYULA, CAD.201333-C1, JUD. BIHOR	Aria utila [m ²]: incalzita	137.11
Categoria cladirii:	Cladire individuala (case unifamiliale, cuplate sau insiruite)	Aria construita desfasurata [m ²]:	168
Regim de inaltime:	P	Volumul interior al cladirii [m ³]:	397.62
Anul construirii:	2020		
Scopul elaborarii certificatului energetic: reabilitare energetica/ vanzare-cumparare/ inchiriere/ altul : informativ			

Programul de calcul utilizat: certificat-energetic.com, versiunea 1.3, Metoda de calcul: lunara.

3xSEC#: cfycxh010036

Datele auditorului energetic pentru cladiri:

Specialitatea (c, l, ci)	Numele si prenumele	Nr. certificat de atestare	Nr. si data inregistrarii CPE in registrul auditorului	Semnatura si stampila
I CI	DOVLETE EUGENIA	UA01769	718/4.12.2020	

Clasificarea energetica a cladirilor este facuta functie de consumul total de energie al cladirii, estimat prin analiza termo-energetica a constructiei si instalatiilor aferente. Notarea energetica a cladirii tine seama de penalizari datorate utilizarii nerationale a energiei.

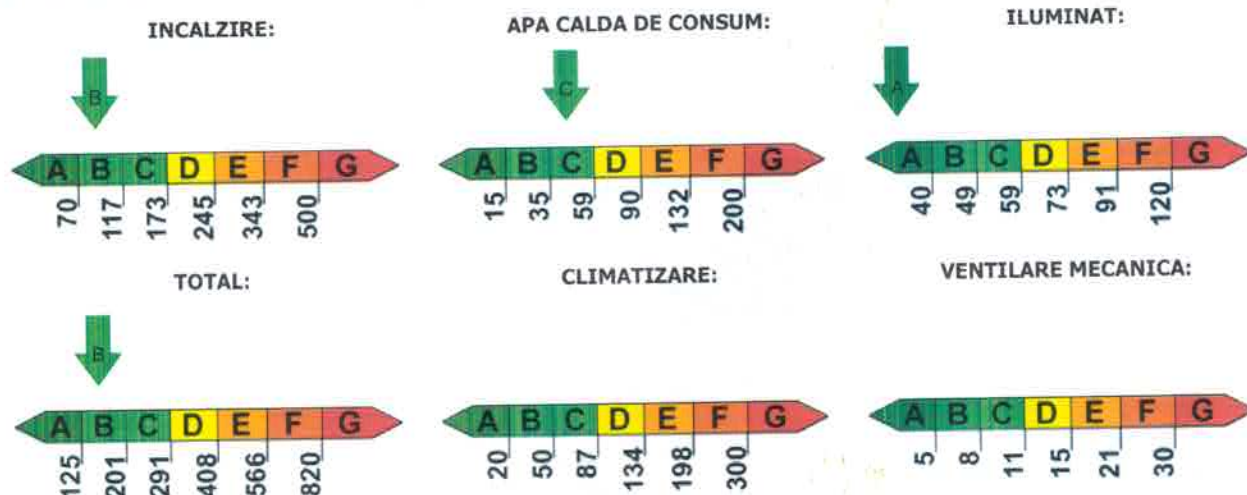
Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberarii acestuia.

Certificatul de Performanta Energetica eliberat de certificat-energetic.com are seria 3xSEC#cfycxh010036 si este valabil numai semnat si stampilat de un auditor energetic atestat.



DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANTEI ENERGETICE A CLADIRII

□ Grile de clasificare energetica a cladirii functie de consumul de caldura anual specific:



□ Performanta energetica a cladirii de referinta:

Consum anual specific de energie [kWh/m ² an]	Notare energetica
pentru:	94.7
Incalzire: 88	
Climatizare: -	
Apa calda de consum: 77.9	
Ventilare mecanica: -	
Energie electrica pentru iluminat: 11	

□ Penalizari acordate cladirii certificate si motivarea acestora:

P₀ = 1 - dupa cum urmeaza:

Uscata si cu posibilitate de acces la Instalatia comuna	1
Usa este prevazuta cu sistem automat de inchidere si sistem de siguranta (interfon, cheie)	1
Ferestre / usi in stare buna si prevazute cu garnituri de etansare	1
Corpurile statice sunt dotate cu armaturi de reglaj si acestea sunt functionale	1
Corpurile statice au fost demontate si spalate / curatate in totalitate dupa ultimul sezon de incalzire	1
Coloanele de incalzire sunt prevazute cu armaturi de separare si golire a acestora, functionale	1
Exista contor general de caldura pentru incalzire si pentru apa calda de consum	1
Stare buna a tencuiei exterioare	1
Pereti exteriori uscati	1
Acoperis etans	1
Cosurile au fost curatate cel putin o data in ultimii doi ani	1
Cladire prevazuta cu sistem de ventilare naturala organizata sau ventilare mecanica	1

□ **Recomandari pentru reducerea costurilor prin imbunatatirea performantei energetice a cladirii:**

Clasificarea energetica a cladirii este facuta functie de consumul total de energie al cladirii, estimat prin analiza termo-energetica a constructiei si instalatiilor aferente. Notarea energetica a cladirii tine seama de penalizarile datorate utilizarii nerationale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberarii acestuia.

Certificatul de Performanta Energetica eliberat de certificat-energetic.com are seria 3xSEC#cfycxh010036 si este valabil numai semnat si stampilat de un auditor energetic atestat.